



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
150

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή 'Ακαδημίας Πλάτωνος. . . . . 1
- Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή 'Ακαδημίας Πλάτωνος. . . . . 2
- Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην 'Αθήνα. . . . . 3
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 2ου τμήματος διοχετευτικού αγωγού 'Υδραγωγείου Μόρνου γ.θ. 105+000 — 118+000 — 134+000. . . . . 4
- Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς διάνοξιν της οδού Κυκλώματος Χαλκιδικής (Γέφυρα παρά τον 'Αγιο Πάυλο παραλλαγή Ν. Καλλικρατείας). . . . . 5
- Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ: αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και συστάση δουλείας τού Νομού Ευβοίας (Γ.Μ. 150 KV Μαντουδίου — Αιδηψού). . . . . 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής εγχειρίδων χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης (Λακωνίας). . . . . 7

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού όρων Οικισμού Παλ. Επιδαύρου Ν. 'Αργολίδος που προϋπήρχε του 1923. . . . . 8
- Περί χαρακτηρισμού πράξεων για τη διάνοξη της οδού Δημητρίου Γούναρη, από Μ. 'Αλεξάνδρου μέχρι 'Αγίου Δημητρίου, Δήμου Θεσ/νίκης ως επείγουσας ανάγκης. 9
- Περί χαρακτηρισμού πράξεων για τη διάνοξη της πλατείας στη γωνία Λεωφ. Βασ. Όλγας και 25ης Μαρτίου (ΙΚΑ) Δήμου Θεσσαλονίκης ως επείγουσας ανάγκης. . . . . 10
- Περί επεκτάσεως σχεδίου πόλεως Αμυνταίου Ν. Φλώρινης και χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερσιν Γυμνασίου Αμυνταίου. . . . . 11

Περί συμπληρώσεως της Τ.Υ. 6546/1.6.1978 αποφάσεως του Νομάρχη Φθιώτιδος, με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Μεγάλης Βρύσης και οι όροι δομής εντός αυτού (ΦΕΚ 342 Δ/10.7.1978) προς καθορισμό όρων δομής κατά παρέκκλιση. . . . . 12

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Φ. 320/6486

(1)

Περί ειδοποίησης για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή 'Ακαδημίας Πλάτωνος.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. Π. 12322/9443/7.1.1974 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και 'Επιστημών, ΦΕΚ 18/30.1.74 τ. Δ', για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή της 'Ακαδημίας Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομέλές Πρωτοδικείο 'Αθηνών με την απόφασή μου αριθ. 385/1978, για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού, όπως εμφανίζεται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεώρησε ή αρμοδία 'Υπηρεσία του ΓΠΠΕ, έχει κατατεθεί στο Τάμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 528459/9.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δύο εκατομμύρια εννιακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές (2.949.500).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 24 Φεβρουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

'Ο Γενικός 'Επιθεωρητής κ.α.α.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 320/10645

(2)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση στην περιοχή Ακαδημίας Πλάτωνος.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. Π. 12322/9443/7.1.1974 κοινή υπουργική απόφαση ΦΕΚ 18/30.1.1974 τ. Δ', για αρχαιολογικούς σκοπούς στην περιοχή Ακαδημίας Πλάτωνος, ιδιοκτησίας Σπυρίδωνος και Αικατερίνης Ανδρ. Δαμουλιάνου και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 306/78 για το ακίνητο και τα υπερεκείμενα αυτού, όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που θεώρησε ή αρμόδια Υπηρεσία του Υ.Π. Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 529829/22.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δύο εκατομμύρια εννιάκοσιες εξήντα μία χιλιάδες (2.961.000).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 24 Φεβρουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.  
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 978/10644

(3)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στην Αθήνα.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την αριθ. Π. 21287/10336/25.1.73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστήμης ΦΕΚ 40/13.2.73 τ. Δ', για αρχ/κούς σκοπούς στην Αθήνα οδός Ψαρομήλιου αριθ. 33, και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 432/1978 για το ακίνητο και τα υπερεκείμενα αυτού, όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεώρησε ή αρμόδια Υπηρεσία του Υ.Π.Π.Ε., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το αριθ. 529830/22.2.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δύο εκατομμύρια εξηκοστίες εξήντα πέντε χιλιάδες εκατόν εξήντα επτά δραχμές (2.665.167).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 24 Φεβρουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.  
ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Β2 735/Φ 32

(4)

Περί ανακοίνωσης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή του 2ου τμήματος διοχετευτικού έργου Ύδραγωγείου Μόρνου χ.δ. 105+000—118+000—134+000.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 7272/8539/22.9.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 240/70 τ. Δ') για την κατασκευή του 2ου τμήματος διοχετευτικού έργου Ύδραγωγείου Μόρνου χ.δ. 105+000—118+000—134+000 καθώς και τους ενυπόδικους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επεκτεμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα ή οποία καθορίστηκε με την αριθ. 231/77 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσ/ων έχει παρακατατεθεί στο 13006/10.2.79 και έχει εκδοθεί το 7114650 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (7.114.650) επτά εκατομμυρίων, εκατόν δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξηκοσίων πενήντα.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 21 Φεβρουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. Τ. 95881

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων, απαλλοτριωθέντων προς διάνοξιν της οδού Κυκλώματος Χαλκιδικής (Γέφυρα παρά τον Άγιο Παύλο παραλλαγή Ν. Καλλικρατείας Έργον 87101 Δ.Ε.).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψει τα άρθρα 7, 8 και 9 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» εν συνδυασμῳ προς τὰς διατάξεις του 139/1971 Β. Δ/τος «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχῶν προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κατεχμένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των ακινήτων των απαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 94285/76 αποφάσεως ἡμῶν (Φ.Ε.Κ. 222/1976 τ. Δ') προς διάνοξιν τῆς οδού Κυκλώματος Χαλκιδικῆς Γέφυρα παρά τον Άγιο Παύλο παραλλαγῆς Ν. Καλλικρατείας Έργον 87101 Δ.Ε. ὡς καὶ των τυχόν ἐπὶ των ακινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθηκῶν ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι, ή διά τῆς υπ' αριθ. 222/1976 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκιδικῆς καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις των ὡς ἄνω ακινήτων, κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. 248637/29 Δεκεμβρίου 1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσού δρχ. 359.800.

Ἡ παρῶτα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 6 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

Ἀριθ. ΔΔ/Φ—218.44/20831

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τῆς ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτων καὶ συστάσις δουλείας στὸ Νομὸ Εὐβοίας. (Γ.Μ. 150 ΚV Μαντουζίου — Αἰδηψοῦ).

### Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

- α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητις ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ
- β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιδόσει κατὰσχες ἢ με ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικεῖν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὸ Νομὸ Εὐβοίας, ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεί με τὴν Β—327/904/14.3.78 (ΦΕΚ Δ' 158/7.4.78) ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας, γιὰ τὴν ἐγκατάστασις Γ.Μ. 150 ΚV Μαντουζίου — Αἰδηψοῦ, τὰ ἐξῆς:

Ἡ ἀποζημίωσις ποὺ καθόρισε ἡ 521/78 ἀπόφασις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδας γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συσσωστικά καὶ παραρτηρήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων με τὸ 528972/14.2.79 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσῶν δραχμῶν ἑκατὸν ἐνενήντα μιᾶς χιλιάδων τετρακοσίων (191.400).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὸ 52165/77 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωσις εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 22 Φεβρουαρίου 1979.

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος  
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς πειοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σπάρτης (Λακωνίας).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ. Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β') τὴν ὑπ' ἀριθ. 324/

1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1159/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίζουμεν:

Ἀρθρον μόνον.

Οἱ ὁροὶ καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 20026/1716/23.6.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σπάρτης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 435/Δ'/25.8.1978), ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάνοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
2. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως ἐξ δέκατα (0,6).
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεῦσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 29 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΞΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ο—4708

(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Παλ. Ἐπιδαύρου Ν. Ἀργολίδος ποὺ προϋπήρχε τοῦ 1923.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωρῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν». β) Τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὅπως τροποποιήθηκε με τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
2. Τὴν Ε35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10Δ/12.1.76) ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκιμῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ 1923 καὶ στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».
3. Τὴν ἀπὸ 9.8.77 ἐκδεδιῆ ἀναθεωρήσεως ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει ποὺ συνέταξε ἡ ἀρμοδία ἐπιτροπὴ σύμφωνα με τὴν 0—9185/29.10.76 ἀπόφασί μας.
4. Τὴν 92/5/15.4.78 γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἀργολίδος, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Π. Ἐπιδαύρου ποὺ προϋπήρχε τοῦ 1923 ὡς κατωτέρω: Ἡ ὁριακὴ γραμμὴ (I, 2... 14, κ, I) ὁρίζεται ἀπὸ τὶς οἰκοδομὰς Σταύρου Φελιμέγκα (σημεῖο 1), Φώτιου Παπαϊωάννου (σημεῖο 2), Εὐαγγέλου Πουλᾶκη (σημεῖο 3), Κων/νου Πτήνη (σημεῖο 4), Σούλη Σφακιανοῦ (σημεῖο 5), Νικ. Κυριάκη (σημεῖο 6), Γεωργίου Τρύμπωνια (σημεῖο 7), Κων/νου Λαλιώτη (σημεῖο 8), Κεσὰ Μπένκα (σημεῖο 9), Νικ. Καθεδούνη (σημεῖο 10), Νικ. Γκίκᾶ (σημεῖο 11), Γ. Τζαμάκα (σημεῖο 12), Χρ. Ζαφείρη (σημεῖο 13), Νικ. Βουρλιώτη (σημεῖο 14), Παύλου Πίτσα (σημεῖο κ) καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο I ἀπὸ τὸ ὁποῖο ἀρχίζει.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσίευσίς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΘΑΝ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ



Αριθ. Δ.Π. οίκ. 8863

(9)

Περί χαρακτηρισμού πράξεων για τη διάνοιξη της οδού Δημητρίου Γούναρη από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Αγίου Δημητρίου Δήμου Θεσσαλονίκης ως επείγουσας ανάγκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3.200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. αριθ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τὰ Β.Δ. αριθ. 677/71 και 198/72.

4. Τις διατάξεις του από 26.5.1924 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», «έν επείγουσση ανάγκη».

5. Το 109446/8564/16.12.1978 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο ζητά τον χαρακτηρισμό των πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων στην οδό Δημητρίου Γούναρη από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Αγίου Δημητρίου ως επείγουσας ανάγκης.

6. Τις υπηρεσιακές μεταβολές που έγιναν, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως επείγουσας ανάγκης τις πράξεις τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων που ζήτησε ο Δήμος Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού Δημητρίου Γούναρη από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Αγίου Δημητρίου.

Με την απόφαση αυτή ανακαλείται η 55154/11.1.1979 απόφασή μας για το ίδιο αντικείμενο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. Δ.Π. οίκ. 8864

(10)

Περί χαρακτηρισμού πράξεων για τη διάνοιξη της πλατείας στη γωνία Λεωφ. Βασ. Όλγας και 25ης Μαρτίου (ΙΚΑ) Δήμου Θεσσαλονίκης ως επείγουσας ανάγκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3.200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. αριθ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τὰ Β.Δ. αριθ. 677/71 και 198/72.

4. Τις διατάξεις του από 26.5.1924 Δ/τος, περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», «έν επείγουσση ανάγκη».

5. Το 109167/8529/14.12.1978 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης, με το οποίο ζητά το χαρακτηρισμό των πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων στη γωνία 25ης Μαρτίου και Β. Όλγας (ΙΚΑ) ως επείγουσας ανάγκης.

6. Τις υπηρεσιακές μεταβολές που έγιναν, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως επείγουσας ανάγκης τις πράξεις τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων που ζήτησε ο Δήμος Θεσσαλονίκης, για την διάνοιξη της πλατείας στη γωνία Β. Όλγας και 25ης Μαρτίου (ΙΚΑ).

Με την παρούσα απόφαση ανακαλείται η 54922/11.1.1979 απόφασή μας για το ίδιο αντικείμενο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. ΤΥ 389

(11)

Περί επέκτασεως σχεδίου πόλεως Αμυνταίου Ν. Φλωρίνης και χαρακτηρισμού χώρου για ανέγερση Γυμνασίου Αμυνταίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Η Κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977, περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των για την έκδοση οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων, τελών, εισφορών, κρατήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων καθώς και τις διαταγές αριθ. Γ.376/83/9.1.78 του ΥΔΕ και 829/26.1.78 της 3ης ΠΥΔΕ, που διευκρινίζουν την ανωτέρω παράγραφο.

4. Τις διατάξεις του αριθ. 8/9.5.73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

5. Το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Αμυνταίου, που εγκρίθηκε με το από 31.10.1950 Δ/γμα (ΦΕΚ 261 Α/9.11.1950) και επεκτάθηκε με το από 24.11.1954 Δ/γμα (ΦΕΚ 289 Α/27.11.54).

6. Τις αναφερόμενες στα πρακτικά της 22ας Συνεδρίας (πράξη 181) της 11.10.1978 και 1ης Συνεδρίας (πράξη 6η) της 11.1.1979 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Δ.Ε. τμήματος Ν. Φλωρίνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση του σχεδίου πόλεως Αμυνταίου και τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση του Γυμνασίου, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα, που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή σε κλίμακα 1:500 και είναι θεωρημένο από το Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Φλωρίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

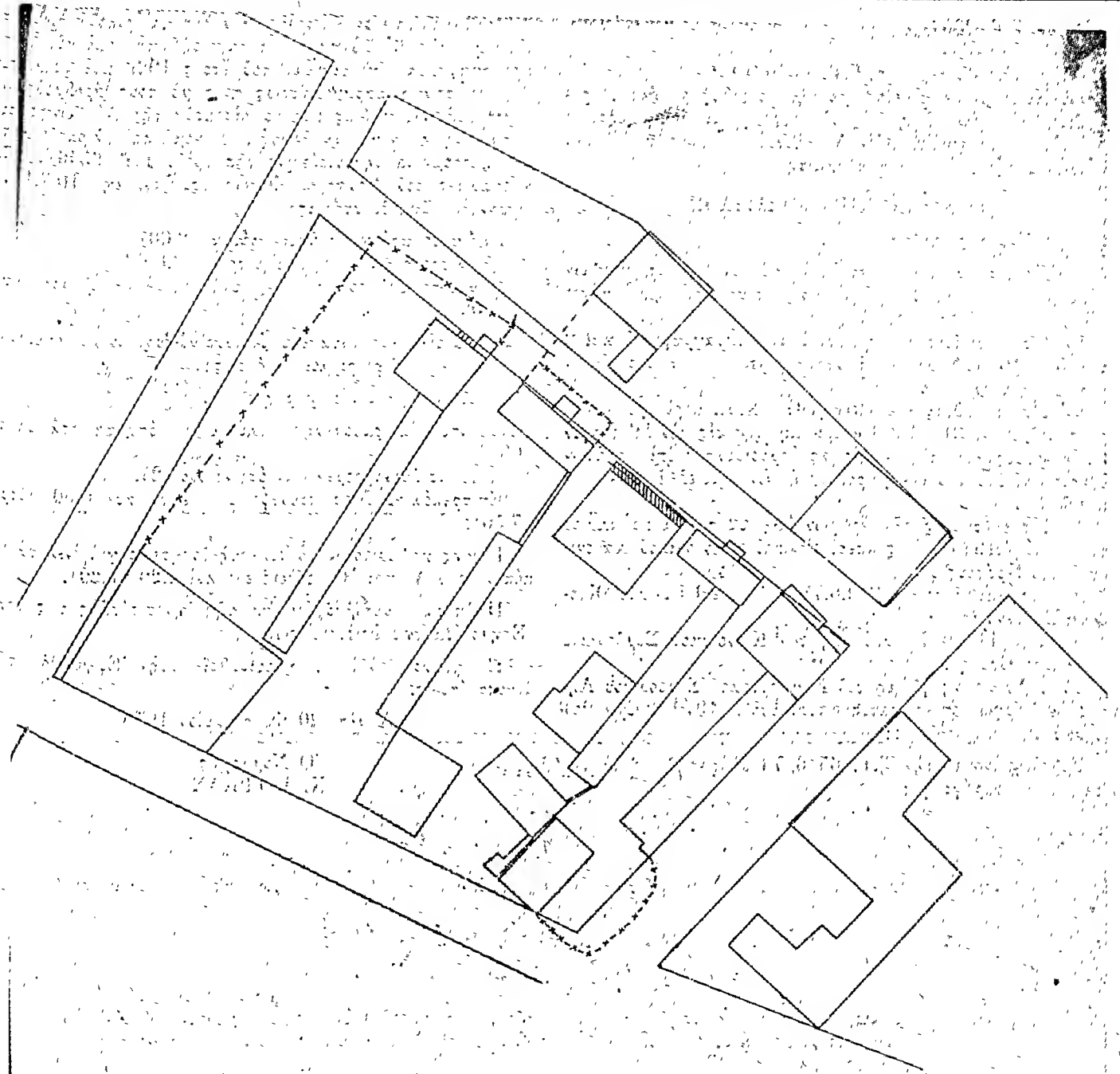
Φλώρινα, 24 Ιανουαρίου 1979

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

Δ. ΣΕΪΡΑΗΣ







Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
Πολιτογραφίας και Πολιτογραφικών  
Εργασιών.

Γεώργιος Διονύσιος  
Πρόεδρος Δ.Ε. και Γρ. Συμ.



ΕΞΕΛΕΞΗ  
24-1-1919

Το Υπουργείο  
Εστέρας

ΑΝΑΤΑΞΙΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ  
ΝΟΜΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Ε. ΚΑΙ ΣΥ.

Αριθ. Τ.Υ. 2307

(12)

Περὶ συμπληρώσεως τῆς Τ.Υ. 6546/1.6.1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος, μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Μεγάλης Βρύσης καὶ οἱ ὅροι δομῆσεως ἐντὸς αὐτοῦ (ΦΕΚ 342 Δ'/10.7.78) πρὸς καθορισμὸ ὁρων δομῆσεως κατὰ παρέκκλιση.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τῆς παραγράφου 1 καὶ 2 τοῦ 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ., περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεων, ἐπεκτάσεων ἢ τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

4) Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 18—22 τοῦ II κεφαλαίου τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 8/9.6.73 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ».

6) Τὴν 11/30/78 ἀπόφασή τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μεγάλης Βρύσης.

7) Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ὅπως διατυπώνεται στὸ 2/1979 (Θέμα 9ο) πρακτικὸ, ἀπαρροσίζουμε:

Συμπληρώνουμε τὴν Τ.Υ. 6546/78 ἀπόφασή μας μετὰ τὴν κατωτέρω παράγραφο:

Κατὰ παρέκκλιση θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τῆς Β' ζώνης ποὺ παραχωρήθηκαν ἀπὸ τὴ Δ/νση Γεωργίας κατὰ τὴ διανομὴ τοῦ ἔτους 1929 καὶ φαίνονται στὸ διάγραμμα παραχωρήσεώς τους μετὰ τοὺς ἀριθμοὺς 37 μέχρι καὶ 57, καθὼς καὶ τὰ οἰκόπεδα τῆς Α' ζώνης ποὺ παραχωρήθηκαν μετὰ τὴν ἀνωτέρω διανομὴ καὶ τὰ ὁποῖα κατὰ τὴν ἡμερομηνία δημοσιεύσεως τῆς ἀριθ. Τ.Υ. 6546/1.6.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος ἤτοι τὴν 10.7.1978 εἶχαν εἰς ἐξῆς διαστάσεις:

Ἐλάχιστο πρὸσωπο: ὀκτὼ μέτρα (8,00)

Ἐλάχιστο βάθος: δώδεκα μέτρα (12,00)

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸ: ἑκατὸν πενήντα μέτρα τετραγωνικά (150,00).

Γιὰ τὰ οἰκόπεδα αὐτὰ καθορίζουμε νὰ ἰσχύουν καὶ οἱ κατωτέρω ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως:

Σύστημα δομῆσεως: πτέρυγες.

Ποσοστὸ ἐπιτρεπόμενης καλύψεως: ἐξήντα στὰ ἑκατὸ (60%).

Ἀριθμὸς ἐπιτρεπομένων ὁρόφων: δύο (2).

Ἐπιτρεπόμενο ὕψος προσόψεως: ἑπτὰ καὶ 0,50 μέτρα (7,50).

Ἐπίσης καθορίζουμε συντελεστὴ δομῆσεως γιὰ ὅλα τὰ οἰκόπεδα τοῦ Α' καὶ Β' τομέως ἓνα καὶ 0,20 (1,20).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΚΟΤΚΑΣ